江南影视艺术职业学院宜兴校区建设项目
外立面工程（一标段）招标公告

1、招标条件

本招标江南影视艺术职业学院宜兴校区建设项目外立面相关工程由相关部门批准建设，招标人为江南影视艺术职业学院,建设资金来自自筹。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2、项目概况与招标范围

2.1 工程地点：宜兴市周铁镇彭干村；

2.2 工程规模：/；

2.3 招标范围和内容：本项目内容包含宜兴校区建设项目的玻璃幕墙、外窗、外玻璃门，祥见图纸材料

2.4 质量标准：合格；

3、投标人资格要求

3.1 投标人须具备：[建筑幕墙工程专业承包(2015 新标准)二级](含)以上（资质），并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2 投标人拟派项目负责人须具备：[房屋建筑工程注册建造师二级](含)以上（资格），且必须满足下列条件：

（1）项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业。

（2）项目负责人是非变更后无在建工程，或项目负责人是变更后无在建工程（必须原合同工期已满且变更备案之日已满 6 个月），

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工、且已办理了项目负责人解锁手续，或项目负责人有在建工程，但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况且总的工程规模在项目负责人执业范围之内。

注：以上在建工程是指在其他项目担任项目负责人职务。

(3)项目负责人无行贿犯罪行为记录；或有行贿犯罪行为记录，但自记录之日起已超过5年的。

3.3 投标人及拟派项目负责人应具备其他要求：

类似工程认定标准：企业2021年11月1日以来承担过类似工程单项合同金额≥ 2000 万元的建筑外墙玻璃幕墙装修装饰工程业绩，要求提供中标通知书（直接发包项目提供发包人出具的加盖单位公章的直接发包证明）、施工合同、竣工验收证明（竣工验收证明材料上至少应加盖发包人、设计单位、监理单位和施工单位四方公章（非项目章、科室章），否则不予采信），以上三份材料缺一不可。三份材料所示工程名称、各相关单位信息等需前后一致，能证明为同一工程，且时间顺序符合建设工程实际。类似工程的有效期以竣工验收合格时间为准。类似工程金额以竣工验收证明上所注为准，如竣工验收证明未注明，以施工合同上所注为准。

自 2024年11月1日 以来（近2年内），申请人和拟派项目负责人没有因串通投标、弄虚作假、以他人名义投标、骗取中标、转包、违法分包等违法行为受到建设等有关部门行政处罚的；

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

自 2025 年 11 月 1 日 以来（近 1 年内），申请人没有无正当理由放弃中标资格（不含项目负责人多投多中后放弃）、不与招标人订立合同、拒不提供履约担保情形的；

符合法律法规规定的其他条件：投标人在投标文件递交截止时间当日，本次招标中需要的建筑业企业资质监管结果不处于不合格状态。

3.4 投标人不得有招标文件第二章投标人须知第 1.4.3 项规定的情形。

3.5 本次招标不接受联合体投标。

4.评标办法

合理最低价法

5. 招标文件的获取

5.1 报名须提供的资料：（1）法定代表人身份证明书；（2）授权委托书；（3）授权委托人及项目负责人身份证和近三个月投标单位为其办理的社保缴费清单（指 2026 年 5 月至 2026 年 10 月任意连续三个月，法定代表人无需提供）；（4）营业执照；（5）资质证书；（6）项目负责人证书；（7）安全生产许可证；（8）业绩相关证明；

注：上述第（5）、（6）、（7）项及社保交费清单可携带打印的电子证书（需加盖投标人公章且扫描二维码可查），其他材料需携带原件。

5.2 招标文件获取时间为：2026 年 11 月 6 日至 2026 年 11 月 10 日（8:30 至 11:00 时，13:30 至 16:00 时）。

6.投标文件的递交

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

6.1 投标文件递交的截止时间为2026年11月20日16时00分，地点为：江南影视艺术职业学院宜兴市周铁镇彭干村江南影视艺术职业学院宜兴校区项目现场

6.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

8、其它

8.1 本公告所称的“在建工程”是指处于中标结果公告（直接发包的项目以合同签订时间为准）到合同约定的工程全部完成且取得验收合格证明期间的工程。验收合格证明是指由建设单位（或监理）组织工程建设各方验收合格，并签署相应的单位工程质量竣工验收记录或者分部工程质量验收记录等验收文件。

8.2有不良行为在公示期内被暂停投标资格的投标人不得参加本项目投标。

8.3 如资格证明材料在年检期间需要行政主管部门出具证明的，证明内容必须明确其有效性，如“同意延期至*年*月*日有效”，“同意继续有效，本证明有效期10天”等。未标明有效期的，统一按出具证明之日起10天内有效。标明有效期的，不得超过30天，标明的有效期如超过30天的，在出具证明之日起30天内有效，超出30天时不予认可。如证明内容模棱两可、含糊不清的，如“正在办理中”等，不予认可。

8.4企业应当慎重考虑选派一名项目负责人同时参加多个工程项目投标竞争的数量。其所选派的项目负责人在多个工程项目均为拟中

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

标人的，企业经招标人同意可放弃某项目中标，但应当依法承担相应法律责任；未放弃的，按照不同工程项目中标人公告时间先后，担任本企业最先中标项目的项目负责人。后确定该企业为中标人的工程项目的招标人应当取消其中标资格。

8.5 企业资质动态监管不合格被锁定并进入整改期的，自锁定之日起不得以不合格资质参加本工程投标（以“江苏省建筑市场监管与诚信信息一体化平台”查询为准）。

9、发布公告的媒介

9.1 本公告发布日期从2026年11月6日至2026年11月10日，本公告为第1次发布公告。

10. 联系方式

招标人：江南影视艺术职业学院

地址：宜兴市周铁镇彭千村江南影视艺术职业学院宜兴校区项目现场

联系人：龚老师

电话：0510-83295959

江南影视艺术职业学院

2026年11月5日

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App